



Stans, 11. Februar 2013

Holz, Edelholz, Teakholz

Zunehmende Holznachfrage, Verknappung des Angebotes, steigende Holzpreise, hohe Rendite.

Dies sind erfreuliche Perspektiven für die Produzenten des nachwachsenden Rohstoffes Holz, umso mehr als Experten der Ernährungs- und Landwirtschaftsorganisation der Vereinten Nationen bis 2050 mit einem Anstieg des globalen Holzbedarfs um 50% rechnen.



Lambert Liesenberg:
CEO Life Forestry Group

In Zeiten unsicherer Märkte und angesichts hoher Währungsrisiken suchen viele Investoren Anlageformen, hinter denen reale Werte stehen. Aber nicht alle Sachwerte gewährleisten auch eine langfristig sichere Rendite.

Noch genauer muss ein Anleger hinsehen, wenn er Wert auf Nachhaltigkeit seines Investments legt, jedoch sein Renditeziel nicht aus den Augen verlieren will.

Gerade der Nachhaltigkeitsaspekt lenkt die Aufmerksamkeit auch privater Investoren auf einen Sachwert, der stetig an Masse – und damit auch an Wert zulegt: Holz, genauer gesagt Edelholz, allen voran Teakholz. Damit sich diese Nachhaltigkeit rechnet, müssen die Rahmenfaktoren jedoch stimmen.

FSC® Prüfsiegel

Wer sich auf die Suche nach einem nachhaltigen Holzinvestment macht, steht mit einem Prüfsiegel vom [Forest Stewardship Council® \(FSC®\)](#) auf der sicheren Seite. FSC® gilt als die Zertifizierungsorganisation für Forstwirtschaft und holzbasierte Produkte, die international die breiteste Anerkennung genießt und strengste Anforderungen im Sinne einer nachhaltigen Forstwirtschaft stellt.

[Life Forestry Switzerland](#), Marktführer im Bereich Teak-Investment, setzt seit Jahren auf dieses Qualitätssiegel. Ab März 2013 wird diese zertifizierte Qualität noch wichtiger: Dann nämlich tritt das EU-Einfuhrverbot für illegales Holz in Kraft, also Holz, dessen Herkunft nicht geklärt und nachgewiesen ist.

Schnelles Holz-Wachstum

Im Gegensatz zu heimischen Bäumen hat der Teakbaum unschlagbare Vorteile: Während Bäume in unseren Breiten frühestens nach 50 bis 70 Jahren geerntet werden können, ist Plantagen-Teak durch sein schnelles Wachstum schon nach 20 Jahren erntereif.

Der Teakbaum hat so gut wie keine natürlichen Feinde und ist ab einem Alter von fünf Jahren auch gegen Feuer immun. Die positiven Eigenschaften von Teakholz – es ist unempfindlich gegen Wasser, Säuren, Hitze, Schnee, Frost, Fäule und Schädlingsbefall und damit nahezu unverwüstlich – sind der Grund für die große Nachfrage vor allem in Asien: Die Boom-Regionen Indien und China können ihren Bedarf nach Edelholz kaum decken.





Stans, 11. Februar 2013

Holz, Edelholz, Teakholz

Zunehmende Holznachfrage, Verknappung des Angebotes, steigende Holzpreise, hohe Rendite.

Grösstmögliche Transparenz

Bei Direktinvestitionen in Teakholz erwirbt der Anleger Eigentum an Bäumen. Da Teakholz nur in Tropenregionen wächst, muss dieser Nachteil einer großen Entfernung vom Investment (die Plantagen von Life Forestry liegen in [Costa Rica und Ecuador](#)) durch grösstmögliche Transparenz ausgeglichen werden. Transparent wird ein solches Investment, wenn der Standort der Parzellen, auf denen die Bäume stehen, jederzeit bestimmt werden kann – nachgewiesener Eintrag ins örtliche Grundbuch, GPS-Vermessung der Plantagen und regelmäßige Fotodokumentationen seien hier als Beispiele genannt.

Erlöse aus Teakinvestments

Erlöse aus dem Verkauf solcher Wertanlagen unterliegen in Deutschland übrigens nicht der Kapitalertragssteuer, da dieses Direktinvestment kein Produkt des Finanzmarktes darstellt. Außerdem kann der Investor eine ausserordentlich hohe Rendite erwarten. Dabei profitiert er nicht von Zinsen, sondern – ähnlich wie bei Kunstgemälden oder altem Whiskey – vom Wertzuwachs der Anlage. Mit einem entscheidenden Unterschied: dass nämlich nicht nur der Marktwert der Bäume, sondern auch die Holzmasse kontinuierlich wachsen.

[Aktuellen Ausgabe von "Börse am Sonntag": L.Liesenberg zum Thema Holzinvestments»](#)

Websites:

[Offizielle Website der Life Forestry Switzerland AG »](#)

[Offizielle Website der Life Forestry Foundation »](#)

[Aktueller Blog der Life Forestry Switzerland AG »](#)

Medien:

[Life Forestry Group Plantagen via Google Earth »](#)

[YouTube-Video Kanal der Life Forestry Switzerland AG »](#)

[Life Forestry Group Bildergalerien»](#)

[Öffentlich zugängige Bilder der Life Forestry Switzerland AG auf flickr »](#)

